



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

Číslo jednání: JedNR3-54/2016

Datum jednání: 02.11.2016

2) Program jednání (USN-R3-1167/2016)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Výše nájemného nebytové prostory pro rok 2017,2018,2019
5. Prodloužení nájemní smlouvy a uzavření splátkového kalendáře za dlužné nájemné za byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3
6. Převod předkupního práva z otce na dceru a uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 14
7. Pronájem pozemku 611/19 v k.ú. Nepomuk o výměře 2 293 m²
8. Výroční zpráva Základní školy Nepomuk za školní rok 2015/16
9. Žádost p. Lubomíra Tupého o odkoupení části pozemku p.č. 615/8 o výměře cca 260 m² v k. ú. Nepomuk
10. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 109/53 před řadovým domem v ul. Lesnická ve Dvorci
11. Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk
12. Pokládka HDPE trubek Nepomuk-Dvorec, Blatenská ulice
13. Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku
14. Rekonstrukce veřejného osvětlení ve Dvorci
15. Výměna indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domech č.p.583, Za Kostelem a č.p.72 na náměstí A. Němejce
16. Komunitní dům pro seniory Dvorec
17. Prodej dřeva z městských lesů Nepomuk
18. Prodej dřevní hmoty
19. Ukončení nájemní smlouvy dohodou - Tělocvičná jednota Sokol Nepomuk, objekt U Sokolovny čp. 308 v Nepomuku
20. Územní plán Nepomuk
21. Odstranění havarijního stavu na úpravě vody Nepomuk
22. Různé + diskuse
23. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-1168/2016)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

4) Výše nájemného nebytové prostory pro rok 2017,2018,2019 (USN-R3-1169/2016)

Schvaluje

Výši nájemného nebytové prostory pro rok 2017, 2018, 2019

A/provozní plocha:

B/pomocné plochy:

Pro rok 2017 - 520,- Kč/m2/rok

pro rok 2017 -260,- Kč/m2/rok

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Prodloužení nájemní smlouvy a uzavření splátkového kalendáře za dlužné nájemné za byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3 (USN-R3-1170/2016)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy do 31.11.2016 a uzavření splátkového kalendáře za dlužné nájemné ve výši 6 678,- Kč za byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3 (**). Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Převod předkupního práva z otce na dceru a uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 14 (USN-R3-1171/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Převod předkupního práva z otce (***) na dceru pí. (***) a uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 14 o velikosti 2+k.k.k, celková plocha 47,1 m2 s tím, že cena bytu pro rok 2016 činí 378 310,- Kč . Celá kupní cena bude uhrazena do jednoho měsíce od podpisu smlouvy. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

7) Pronájem pozemku 611/19 v k.ú. Nepomuk o výměře 2 293 m² (USN-R3-1172/2016)

Schvaluje

Výpůjčku části pozemku 611/1 v k. ú. Nepomuk dle plánu na dobu určitou do 30.6.2017 bezplatně za údržbu pozemku (***). Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Výroční zpráva Základní školy Nepomuk za školní rok 2015/16 (USN-R3-1173/2016)

Bere na vědomí

Výroční zprávu Základní školy Nepomuk za školní rok 2015/16.

9) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 615/8 o výměře cca 260 m² v k. ú. Nepomuk (USN-R3-1174/2016)

Bere na vědomí

Žádost (***) o odkoupení části pozemku p.č. 615/8 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 260 m² v k. ú. Nepomuk (ul. Přesanicá v blízkosti urnového háje).

10) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 109/53 před řadovým domem v ul. Lesnická ve Dvorci (USN-R3-1175/2016)

Bere na vědomí

Žádost (***) o odkoupení pozemku p.č. 109/53 o výměře 49 m² (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. Dvorec.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Prodej ideální ½ k celku pozemku p.č. 109/53 o celkové výměře 49 m² (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. Dvorec (***) za 150 Kč/m².



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

11) Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk (USN-R3-1176/2016)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

- 1) Odpisový plán na rok 2017 u **Základní školy Nepomuk v roční výši 393.051 Kč,**
- 2) Odpisový plán na rok 2017 u **Mateřské školy Nepomuk v roční výši 166.502 Kč,**
- 3) Odpisový plán na rok 2017 u **Základní umělecké školy Nepomuk v roční výši 21.018 Kč.**

Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

12) Pokládka HDPE trubek Nepomuk-Dvorec, Blatenská ulice (USN-R3-1177/2016)

Bere na vědomí

Návrh Smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje mezi městem Nepomuk a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. v souvislosti se vstupem do komunikace Blatenská ulice za účelem pokládky trubek HDPE pro vedení budoucí optické datové sítě. Výše poplatku bude stanovena po ukončení prací.

Schvaluje

Uzavření Smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje mezi městem Nepomuk a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. v souvislosti se vstupem do komunikace Blatenská ulice za účelem pokládky trubek HDPE pro vedení budoucí optické datové sítě.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem této smlouvy. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

13) Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku (USN-R3-1178/2016)

Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na dodávku a osazení energetických sloupků na nám. A. Němejce :



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

Poř.č.	Název a sídlo uchazeče	Nabídková cena (v Kč s DPH)	poznámka
1	F+V elektro spol. s r.o., Plzeňská 157, Nepomuk	366 736,48	Vítězná nabídka
2	Jiří Fabík , Plzeňská 157, Nepomuk	406 008,24	Vyřazen pro neúplnost nabídky
3	Milan Liška, Roželov 35, Hvožďany	400 466,44	Vyřazen pro neúplnost nabídky

Schvaluje

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek zadávacího řízení : "Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku " .

Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení : "Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku " - Jiří Fabík , Plzeňská 157, Nepomuk a Milan Liška, Roželov 35, Hvožďany a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky firma F+V elektro spol. s r.o., Plzeňská 157, Nepomuk.

Uzavření smlouvy o dílo na dodávku a osazení energetických sloupků na nám. A. Němejce s firmou F+V elektro spol. s r.o., Plzeňská 157, Nepomuk za cenu 366 736,48 Kč včetně DPH.

RM pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadávacího řízení : "Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku "

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení : " Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku " - Jiří Fabík , Plzeňská 157, Nepomuk a Milan Liška, Roželov 35, Hvožďany a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky firma F+V elektro spol. s r.o., Plzeňská 157, Nepomuk

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo na dodávku a osazení energetických sloupků na nám. A. Němejce s firmou F+V elektro spol. s r.o., Plzeňská 157, Nepomuk za cenu 366 736,48 Kč včetně DPH.

Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

14) Rekonstrukce veřejného osvětlení ve Dvorci (USN-R3-1179/2016)

Bere na vědomí

Cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici V Huti od projektanta ing. Číže ve výši 14.000,- Kč bez DPH.

Schvaluje

Uzavření objednávky s ing. Čížem na zpracování projektové dokumentace rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici V Huti za částku 14.000,- Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem objednávky. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

Bere na vědomí

Cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici V Za Výtopnou od projektanta ing. Číže ve výši 17.000,- Kč bez DPH.

Schvaluje

Uzavření objednávky s ing. Čížem na zpracování projektové dokumentace rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Za Výtopnou za částku 17.000,- Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem objednávky. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

Bere na vědomí

Návrh Smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje mezi městem Nepomuk a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o., týkající se rekonstrukce veřejného osvětlení v Tojické ulici a s tím spojeným vstupem do tělesa Tojické ulice z důvodu nutných překopů. Poplatek za užívání bude určen po skončení stavebních prací.

Schvaluje

Uzavření Smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje mezi městem Nepomuk a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o., týkající se rekonstrukce veřejného osvětlení v Tojické ulici a s tím spojeným vstupem do tělesa Tojické ulice.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem této smlouvy. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

15) Výměna indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domech č.p.583, Za Kostelem a č.p.72 na náměstí A. Němejce (USN-R3-1180/2016)

Bere na vědomí

Nabídku firmy ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domu Za Kostelem 583 (DPS) - 170 ks + 3 centrální sběrné jednotky za cenu 73.494,- Kč bez DPH.

Nabídku firmy ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domu náměstí A. Němejce 72 (budova C - MÚ) - 26 ks + 1 centrální sběrné jednotky za cenu 14.517,20 Kč bez DPH.

Schvaluje

Nákup a výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domu Za Kostelem 583 (DPS) - 170 ks + 3 centrální sběrné jednotky za cenu 73.494,- Kč bez DPH od firmy ista Česká republika s.r.o.

Nákup a výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domu náměstí A. Němejce 72 (budova C - MÚ) - 26 ks + 1 centrální sběrné jednotky za cenu 14.517,20 Kč bez DPH od firmy ista Česká republika s.r.o. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s firmou ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domu Za Kostelem 583 (DPS) - 170 ks + 3 centrální sběrné jednotky za cenu 73.494,- Kč bez DPH.

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s firmou ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domu náměstí A. Němejce 72 (budova C - MÚ) - 26 ks + 1 centrální sběrné jednotky za cenu 14.517,20 Kč bez DPH.

16) Komunitní dům pro seniory Dvorec (USN-R3-1181/2016)

Bere na vědomí

Návrh dodatku č.1 k smlouvě o dílo uzavřené mezi firmou Stafiko stav s.r.o. a městem Nepomuk ohledně nepředvídatelných více a méně prací vzniklých při realizaci stavení akce „ Změna stavby před jejím dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201“, kde vícepráce po odečtení méněprací činí 1.358.519,- Kč bez DPH.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

Schvaluje

Uzavření dodatku č.1 k smlouvě o dílo uzavřené mezi firmou Stafiko stav s.r.o. a městem Nepomuk ohledně nepředvídatelných více a méně prací vzniklých při realizaci stavení akce „ Změna stavby před jejím dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201“, kde vícepráce po odečtení méněprací činí 1.358.519,- Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem tohoto dodatku č.1 k smlouvě o dílo. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

17) Prodej dřeva z městských lesů Nepomuk (USN-R3-1182/2016)

Bere na vědomí

Rozhodnutí Komise pro vyhodnocení nabídek na prodej dřeva z městských lesů ze dne 24.10.2016.

Schvaluje

Kupní smlouvu na prodej dřeva z lesů města Nepomuk uzavřenou se společností ŠILHÁNEK PAVEL, TĚŽBA A ZPRACOVÁNÍ DŘEVA za cenu 242 797 Kč včetně DPH . Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík

18) Prodej dřevní hmoty (USN-R3-1183/2016)

Schvaluje

Prodej dřeva z městských lesů pomocí nabídky uveřejněné na internetových stránkách města Nepomuk. Nabídka bude obsahovat nabídkový list, tabulku specifikace prodávaného dřeva, návrh smlouvy o dílo, fotografie dřeva na skládkách. Kupní smlouva bude uzavřena s firmou, která nabídne nejvyšší cenu. Plnění usnesení zajistí Bedřich Kohlenberger.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

19) Ukončení nájemní smlouvy dohodou - Tělocvičná jednota Sokol Nepomuk, objekt U Sokolovny čp. 308 v Nepomuku (USN-R3-1184/2016)

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy dohodou – Tělocvičná jednota Sokol Nepomuk, objekt U Sokolovny čp. 308 v Nepomuku . Plnění usnesení zajistí Ing. Jiří Švec.

Ukládá

Svolat jednání zástupců Tělocvičné jednoty Sokol Nepomuk a zástupců města Nepomuk (zajistí Ing. Jiří Švec) . Projednání: Ukončení nájemní smlouvy dohodou – Tělocvičná jednota Sokol Nepomuk, objekt U Sokolovny čp. 308 v Nepomuku k 30.11.2016.

20) Územní plán Nepomuk (USN-R3-1185/2016)

Schvaluje

Komisi pro otevírání obálek na akci „Územní plán Nepomuk“ ve složení:

PhDr. Pavel Kroupa	Mgr. Marek Baroch
Tomáš Chouň	Dana Větrovcová
Hana Lavičková	Kristýna Soukupová

Členy hodnotící komise výběrového řízení ve složení :

ČLENOVÉ HODNOTÍCÍ KOMISE:

NÁHRADNÍCI:

PhDr. Pavel Kroupa	Bc. Zdeněk Bouše
Mgr. Marek Baroch	Vladimír Vokurka
Ing. Pavel Jiran	Mgr. Milan Demela
Bc. Jaroslav Samek	Václav Peroutka
Dana Větrovcová	Jana Silovská
Ing.Arch. Miroslav Vodák	Ing. Arch. Marek Bečka

Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň

Ukládá

Komisi provést otevření obálek s nabídkami a kontrolu úplnosti podaných nabídek.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 2.11.2016

21) Odstranění havarijního stavu na úpravně vody Nepomuk (USN-R3-1186/2016)

Schvaluje

Zadávací podmínky pro výběr dodavatele stavebních prací akce „Odstranění havarijního stavu na úpravně vody Nepomuk“ a seznam firem pro poptávku.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem výzvy k podání nabídek vybraným firmám. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk